TRANSPORDIAMET

Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee
Tallinna tn 10
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 19.10.2026 nr 5-2/5252-1

Meie 20.10.2026 nr 7.2-2/26/7676-8

Valjala alevikus Noole detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust (korduv) Valjala alevikus Noole detailplaneeringule (katastritunnus 71401:001:2075, edaspidi *planeering*).

Planeeringu eesmärgiks on katastriüksusele ehitusõiguse määramine vabatahtlike päästjate hoone ja abihoone ehitamiseks.

Jätsime planeeringu 12.10.2026 kirjaga nr 7.2-2/26/7676-6 kooskõlastamata ning tõime välja märkused, mille alusel planeeringut korrigeerida. Korduvaks kooskõlastamiseks esitatud planeeringus on märkustega arvestatud.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega ehitiste projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marje-Ly Rebas
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: DD100_Noole_dp_16.10.2026.asice

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee